VILADŮM OKRUŽNÍ

# 1.1 Byt

## 1.NP | 2+kk

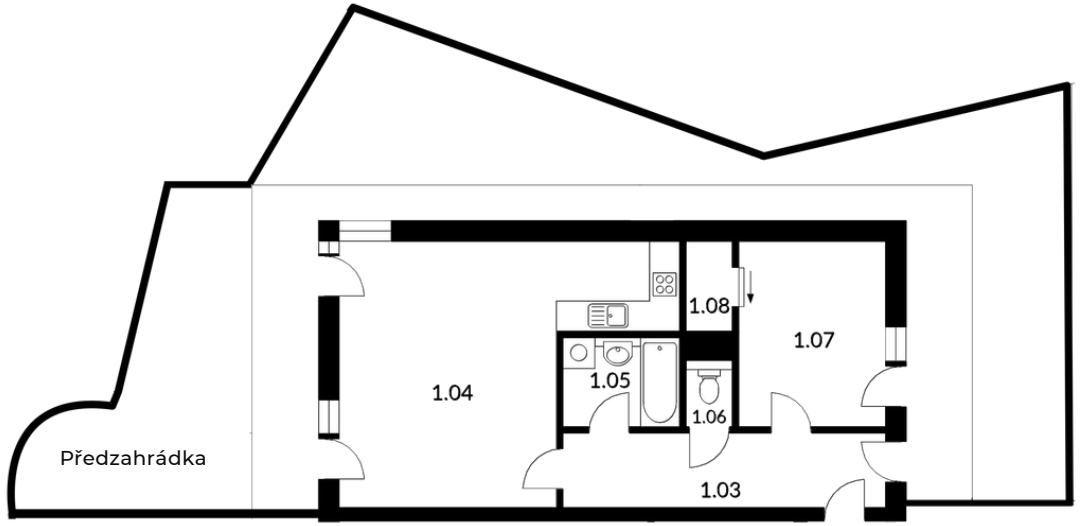
| | |
|---|---|
| 1.03 Předsíň | 9,54 m2 |
| 1.04 Obytná místnot + KK | 28,11 m2 |
| 1.05 Koupelna | 4,07 m2 |
| 1.06 WC | 1,01 m2 |
| 1.07 Ložnice | 11,47 m2 |
| 1.08 Šatna | 1,66 m2 |
| Užitná plocha | 55,86 m2 |
| **Podlahová plocha** | **58,00 m2** |
| Předzahrádka | 81,82 m2 |

*Plocha předzahrádky je pouze orientační.

Celková prodejní plocha
(byt+předzahrádka)

## 139,82 m2

Upozornění:
Podlahová plocha spočítána dle zákona ve smyslu §2 a §3 nařízení vlády č. 366/2013 Sb., ve znění ke dni 25.6.2020 - byt je ohraničen vnitřními povrchy obvodových stěn. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační, změna je vyhrazena. Plocha předzahrádky je uvedena jako přibližná a může se od skutečné výměry lišit. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče, atd.) nejsou součástí standardu.




0 1 2 3 4 5 m

N

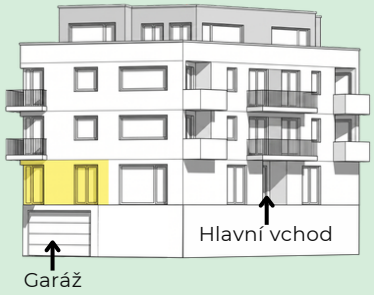
Lokalita




Plán podlaží 1.NP



Fasádní pohled | Přední strana




Fasádní pohled | Zadní strana

